



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/102382/2022  
Spisová zn.: MDC/73653/2022  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 0

Město Česká Kamenice  
Náměstí Míru č.p. 219  
407 21 Česká Kamenice

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.  
Telefon: 412 591 152  
Fax:  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 26.09.2022

## ROZHODNUTÍ

č. 2234/2022

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94l a § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 04.07.2022 podalo

**Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje spol. IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **vydává** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### s p o l e č n é   p o v o l e n í

pro stavební záměr:

#### **Vybudování a rekonstrukce chodníku v ul. Žižkova, Česká Kamenice**

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 296 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 298 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 300 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 29 (ostatní plocha), parc. č. 30 (ostatní plocha), parc. č. 1804/6 (zahrada), parc. č. 1804/7 (ostatní plocha), parc. č. 1812/2 (ostatní plocha), parc. č. 1824/1 (zahrada), parc. č. 1826/3 (ostatní plocha), parc. č. 1826/6 (ostatní plocha), parc. č. 2485/1 (ostatní plocha), parc. č. 2485/3 (ostatní plocha), parc. č. 2485/6 (ostatní plocha), parc. č. 2485/7 (ostatní plocha), parc. č. 2485/9 (ostatní plocha), parc. č. 2485/10 (ostatní plocha), parc. č. 2485/11 (ostatní plocha), parc. č. 2485/12 (ostatní plocha), parc. č. 2581/1 (ostatní plocha), parc. č. 2581/2 (ostatní plocha), parc. č. 2581/3 (ostatní plocha), parc. č. 2581/4 (ostatní plocha), parc. č. 2582 (ostatní plocha) v katastrálním území Česká Kamenice.

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 – Chodník pro pěší – hlavní trasa

SO 102 – Zpevněné plochy mimo hlavní trasu

SO 301 – Odvodnění komunikace

SO 401 – Veřejné osvětlení

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem tohoto povolení je rekonstrukce stávajícího chodníku v ul. Žižkova v České Kamenici a jeho doplnění až na konec zastavěného území (konec obce). Záměr řeší především šířkové uspořádání chodníku vzhledem ke stávajícím komunikacím (do křižovatky s ul. Husova se jedná o místní komunikaci, od této křižovatky, až na konec zastavěného území jde o silnici III. třídy č. 26313) a okolních pozemků a terénu, přesněji rozšíření na min. šířku 1,5 m, provedení dalších bezbariérových úprav v celé trase a doplnění veřejného osvětlení na nově zřizovaných přechodech pro chodce. Na posledním úseku směrem z města chybí chodník zcela, vzhledem k pokračující zástavbě rodinnými domy bude doplněn. Dále bude provedena sanace stávající opěrné zdi u Poutní kaple Narození Panny Marie, která se nachází v bezprostřední blízkosti komunikace. Součástí záměru bude dále úprava zpevněných ploch a zřízení parkovacích stání pro invalidy u bočního vstupu do kaple.

Stručný popis stavby:

SO 101 – Chodník pro pěší – hlavní trasa

Tento stavební objekt řeší hlavní trasu chodníku včetně rozšíření pro umístění přechodů pro chodce a konstrukci sjezdů v profilu chodníku. Dále je součástí této části projektu úprava příjezdové komunikace k bočnímu vstupu do kaple včetně zřízení parkovacích stání pro invalidy vedle tohoto vstupu.

SO 102 – Zpevněné plochy mimo hlavní trasu

Tato část projektu řeší sjezdy k nemovitostem mimo hlavní trasu chodníku v rozsahu nezbytném pro plynulé spádování sjezdu a v rozsahu dotčených parcel. Dále je součástí této části projektu zřízení přejezdových prahů na komunikaci kvůli zpomalení dopravy. Součástí tohoto stavebního objektu bude dále kompletní rekonstrukce vozovky v části úseku podél sanované opěrné zdi.

SO 301 – Odvodnění komunikace

V současné době je těleso komunikace odvodňováno do stávajících uličních vpustí. Způsob odvodnění se nemění, jen v závislosti na dispozičních úpravách v komunikaci budou některé vpusti přeloženy, popř. doplněny. Odvodnění komunikace v úseku ul. Husova – Nerudova je koordinováno s projektem „Oprava zatrubněného potoka, Česká Kamenice, ul. Žižkova“.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Pro zajištění řádného osvětlení přechodů pro chodce v rekonstruované části ul. Žižkova je navrženo šest uličních svítidel s výložníkem (výška sloupu 6 m) s novou podzemní kabelovou trasou (AYKY 4x16 mm). Napájení stožárů pro přechody bude umožněno napojením ze stávajících rozvodů veřejného osvětlení.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba „Vybudování a rekonstrukce chodníku v ul. Žižkova, Česká Kamenice“ bude umístěna v souladu s grafickou částí, *výkres C3 a C4 Koordinační situační výkres 1:500* se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala společnost IQPROJEKT s.r.o., ověřenou hlavním projektantem Ing. Šárkou Pelcovou,

autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT – 0401760, zakázka č. 2020040, z 06/2022.

2. Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 296, 298, 300, parc. č. 29, 30, 1804/6, 1804/7, 1812/2, 1824/1, 1826/3, 1826/6, 2485/1, 2485/3, 2485/6, 2485/7, 2485/9, 2485/10, 2485/11, 2485/12, 2581/1, 2581/2, 2581/3, 2581/4, 2582 v katastrálním území Česká Kamenice.

### **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba „Vybudování a rekonstrukce chodníku v ul. Žižkova, Česká Kamenice“ bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení ověřenou hlavním projektantem Ing. Šárkou Pelcovou, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT – 0401760, zakázka č. 2020040, z 06/2022.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:  
- Závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
6. Stavebník předem písemně oznámí termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Stavba bude opatřena štítkem „Stavba povolena.“ Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Stavebník je povinen jej před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat ho tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
10. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
11. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
12. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.
13. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
14. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
15. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství, ze dne 27.08.2022 pod č.j. MDC/91334/2022:
- Investor (stavebník) je povinen zajistit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle § 13 zákona o odpadech.
  - Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem dle ust. § 13 zákona o odpadech.
  - Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
  - Upozorňujeme, že pokud stavební odpad investor sám nezpracuje, musí mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem
  - Dále požadujeme dodržet § 42 vyhlášky č. 273/2021 Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady, týkající se nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, a to včetně odst. 2 a 3, týkající se nakládání s nebezpečnými odpady při odstraňování stavby.
17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru stavebního úřadu Magistrátu města Děčín, na úseku státní památkové péče, ze dne 18.03.2022 pod č.j. MDC/31100/2022:
- Dozdění narušeného zdiva kaple bude na maltu totožného složení, jakého budou omítky. Podnatěr (penetrace) pod vápenným nátěrem bude minerální. Barevnost bude přizpůsobena stávající.
  - Oprava opěrné zdi bude respektovat nynější konstrukční a materiálovou skladbu zdi. Její pohledová strana musí plynule navazovat na stávající část zdiva.
18. Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezů, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
19. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
20. Před zahájením stavby budou vypořádány majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků, kterých se týká trvalý nebo dočasný zábor stavby.
21. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů, po dobu výstavby bude zajištěn přístup k těmto nemovitostem. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím.
22. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nezjistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

### Odůvodnění:

Dne 04.07.2022 podal žadatel prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 27.07.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V daném případě se jedná o společné řízení vedené podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Podle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení podle § 94 k písm. a) až d) a dotčeným orgánům, se doručuje jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d). Účastníkům řízení podle § 94k písm. e) bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín, Městského úřadu Česká Kamenice a způsobem umožňující dálkový přístup. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín. Oznámení o zahájení řízení ze dne 27.07.2022 bylo zveřejněno na úřední desce v době od 29.07.2022 do 14.08.2022.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly ve správním řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.

Jelikož se jedná o řízení dle § 94j stavebního zákona a o soubor staveb podle § 94j odst. 2 tohoto zákona, přičemž stavbou hlavní je rekonstrukce chodníku, je zdejší speciální stavební úřad příslušný ve věcech místních komunikací k vydání společného povolení.

Návrh na vydání společného povolení (i v průběhu společného řízení) byl doložen projektovou dokumentací stavby, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, informacemi o pozemcích, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Lužické hory č.j. SR/2177/LI/2021-2 ze dne 8.9.2021
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, č.j. SUSUKDC/SPL/14169/2021 ze dne 25.8.2022
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, č.j. KRPU-142314-2/ČJ-2021-040206 ze dne 19.1.2021
- Městský úřad Česká Kamenice, Odbor správy majetku, č.j. SMM-3500/21-JNa-99/2022 ze dne 28.4.2022
- Městský úřad Česká Kamenice, Stavební úřad, č.j. SÚ-8278/22-LVI-637/2022 ze dne 28.7.2022
- Město Česká Kamenice, odbor správy majetku města, č.j. SMM-5176/22-JNa-22/2022 ze dne 6.5.2022
- Město Česká Kamenice, č.j. SMM-3244/22-JNa-22/2022 ze dne 4.5.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, č.j. MDC/91334/2021 ze dne 27.8.2021
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101574502 ze dne 2.8.2021
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 1121065392 ze dne 24.11.2021
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201280748 ze dne 2.8.2021
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700419680 ze dne 2.8.2021
- CETIN a.s., č.j. 744607/21 ze dne 2.8.2021
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E38938/21 ze dne 2.8.2021
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002433189 ze dne 12.8.2021

- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O21690085961/UTPCUL/WJ ze 9.8.2021
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 5.8.2021
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - odd. územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu, č.j. MDC/31100/2022 ze dne 18.3.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - odd. územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu, č.j. MDC/82289/2022 ze dne 29.7.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - odd. územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu, č.j. MDC/85623/2022 ze dne 9.8.2022
- smlouva s vlastníkem technické infrastruktury (CETIN a.s.)
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, odd. Úřad územního plánování, č.j. MDC/102481/2021 ze dne 26.9.2022

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil, zda daný stavební záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 94o odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona - speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále stavební záměr ověřil z hledisek uvedených v § 94o odst. 2 písm. a) až b) stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace, včetně příloh a dokladové části, je úplná, splňuje obecné požadavky na výstavbu a že příjezd ke stavbě je zajištěn.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- ŽOSKA ČK s.r.o., Jaroslav Kunert, Jarmila Kunertová, Jana Slipková, Římskokatolická farnost – děkanství Česká Kamenice, Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Rumburku, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Severočeská vodárenská společnost a.s., vlastníci sousedních pozemků parc. č. 99, 96, 95, 82/1, 81/2, 81/3, 27, 80/1, 79/3, 79/1, 80/2, 78/2, 78/1, 79/2, 1730, 77/1, 1831,830, 1824/3, 1824/4, 1824/2, 1824/5, 1819/1, 1813/2, 1812/10, 1812/1, 1805/2, 1137 v kat. území Česká Kamenice; st.p.č. 606, 482, 736, 480, 567, 599, 569, 611, 687, 610, 688, 773, 763, 762, 676, 675, 689, 300, 570, 785, 761, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148 v kat. území Česká Kamenice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Závazným podkladem pro vydání společného povolení je na území města Česká Kamenice a v konkrétní lokalitě Územní plán sídelního útvaru Česká Kamenice, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle platného územního plánu je výše uvedený záměr plánován ve III. a IV. zóně CHKO Lužické hory, v zastavěném území města Česká Kamenice. Záměr je plánován ve stabilizovaných plochách občanského vybavení, plochách bydlení, plochách veřejného prostranství, v plochách smíšených a obytných a v ploše silniční dopravy. Záměr není v rozporu s platným Územním plánem Česká Kamenice. Předložený záměr rovněž splňuje cíle a úkoly územního plánování stanovené v ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

S ohledem na povahu a rozsah záměru jeho povolení dospěl stavební úřad k závěru, že povolení si nevyžádá žádné opatření v území, není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.

Stavební úřad podklady pro vydání společného povolení ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že záměr zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů. Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

**Obdrží**

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

IQ PROJEKT s.r.o., IDDS: sxkmfs9

sídlo: Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1

Město Česká Kamenice, IDDS: cu5bsdg

sídlo: Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

II. Účastníci řízení podle § 94 písm. c) a d) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

ŽOSKA ČK s.r.o., IDDS: yr2ce8r

sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 117, Horní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice

Jaroslav Kunert, IDDS: crw2ni9

trvalý pobyt: Žižkova č.p. 609, 407 21 Česká Kamenice

Jarmila Kunertová, Žižkova č.p. 609, 407 21 Česká Kamenice

Jana Slipková, Žižkova č.p. 316, 407 21 Česká Kamenice

Římskokatolická farnost - děkanství Česká Kamenice, Jakubské náměstí č.p. 110, 407 21 Česká Kamenice

Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Rumburku, IDDS: 7yknrv8

sídlo: Krásnolipská č.p. 540/22, 408 01 Rumburk 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxye

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

**Veřejnou vyhláškou obdrží**

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 99, 96, 95, 82/1, 81/2, 81/3, 27, 80/1, 79/3, 79/1, 80/2, 78/2, 78/1, 79/2, 1730, 77/1, 1831,830, 1824/3, 1824/4, 1824/2, 1824/5, 1819/1, 1813/2, 1812/10, 1812/1, 1805/2, 1137

v kat. území Česká Kamenice.

st.p.č. 606, 482, 736, 480, 567, 599, 569, 611, 687, 610, 688, 773, 763, 762, 676, 675, 689, 300, 570, 785, 761, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148 v kat. území Česká Kamenice.

č.p. 509, 345, 575, 352, 367, 499, 347, 510, 542, 501, 543, 630, 607, 608, 544, 545, 546, 316, 341, 635, 609 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747 Česká Kamenice.

**Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku**

Magistrát města Děčín

Městský úřad Česká Kamenice



**Dotčené orgány**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Lužické hory, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Školní č.p. 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Městský úřad Česká Kamenice, Odbor správy majetku města, IDDS: cu5bsdg

sídlo: Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Městský úřad Česká Kamenice, odbor stavební úřad, IDDS: cu5bsdg

sídlo: Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.